



**TOO «Standard-Audit»**  
аудиторская деятельность

TOO Аудиторская компания  
«Standard - Audit»  
г. Алматы ул. Родостовца 152/1  
e-mail: standard\_audit@mail.ru

«Standard - Audit» ЖШС  
Аудиторлық компаниясы  
Алматы қ. Родостовец к. 152/1  
e-mail: standard\_audit@mail.ru

Audit Company  
«Standard - Audit» LLP  
Almaty city. Radostovca st. 152/1  
e-mail: standard\_audit@mail.ru

---

**Отчет независимого аудитора  
КГУ "Школа-гимназия №202"  
за 2022 год**

г. Алматы

---

[www.standard-audit.kz](http://www.standard-audit.kz)



ТОО «Аудиторская компания «Standard-Audit» (далее Исполнитель) (Государственная лицензия № 18000234 от 10 января 2018 года на занятие аудиторской деятельностью на территории РК, выданная Министерством финансов РК) выполнило согласованные процедуры с Алматинским городским филиалом РОО «Әділдік жолы» (далее Заказчик), касательно раскрытие выявленных фактов нарушения при строительстве школы расположенное по адресу: город Алматы, Ауэзовский район, микрорайон Мамыр-1, дом 29/18.

Процедуры проведены согласно договору №б/н от 16.06.2022г. об оказании согласованных процедур в соответствии с Международным Стандартом Сопутствующих Услуг 4400, далее - (МССУ). Процедуры были выполнены исключительно для оказания в раскрытии выявленных фактов нарушения при строительстве КГУ «Школа-гимназия № 202».

Для выполнения согласованных процедур Алматинский городской филиал РОО «Әділдік жолы» предоставил следующие документы:

- документы с портала Гос.закупок (Проектно-сметная документация (далее-ПСД), договор подряда на строительство и на ПСД), касательно строительство школы;
- первичные документы касательно приемки школы между Управлением комфортной городской среды города Алматы и КГУ Школа-гимназия №202.
- прочие первичные документы;

Ответственность за предоставленные финансовые и иные документы возлагается на Заказчика, обязанностью Исполнителя является составление отчета на основе проверки предоставленных документов.

В рамках проведенных согласованных процедур установлено:

На основании итогов государственных закупок способом Открытого конкурса от 2017-08-02 года № 1535725 заключили договор о государственных закупках работ №25-П от 2017-08-07, касательно разработки ПСД на «Строительство школы на 1200 мест, на сумму 46 003 552 тенге, расположенное по адресу: мкр. Мамыр-5,6, Ауэзовского района, г. Алматы, где Заказчиком выступает КГУ «Управление строительства г.Алматы», исполнитель ТОО «СП «NEFT».

Далее, для строительства школы заключен договор о государственных закупках работ №37, на основании итогов государственных закупок способом Открытого конкурса от 2019-04-08 года №3029824-ОК1 между АО «Национальная строительная компания «Астана-Курлыс» и КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» на сумму 3 062 803 544 (три миллиарда шестьдесят два миллиона восемьсот три тысячи пятьсот сорок четыре) тенге.





В последующем, строительство осуществлено согласно по нескольким Дополнительным соглашениям к договору о государственных закупках работ № 37 от 2019-04-10, заключена между компанией ТОО «AK Construction Company» и КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы"

После завершения строительства, согласно Акту приема передачи № 3 от 21 января 2021 года во исполнения постановления Акима города Алматы № 1/46 от 21 января 2021 года «О некоторых вопросах коммунальной собственности города Алматы», Управление комфортной городской среды города Алматы передал, а КГУ Школа-гимназия №202 Управления образования города Алматы принял на праве оперативного управления вновь построенный объект образования здание школы на 1200 мест, общей площадью 18 831,1 квадратных метров, на общую сумму 3 014 896 820 (три миллиарда четырнадцать миллионов восемьсот девяносто шесть тысяч восемьсот двадцать) тенге, в том числе оборудование на сумму 417 663 352 (четыреста семнадцать миллионов шестьсот шестьдесят три триста пятьдесят два) тенге, расположенное по адресу: город Алматы, Ауэзовский район, микрорайон Мамыр-1, дом 29/18, за счет бюджетных средств.

Прием передача в разрезе имущества проведено согласно приложения к Акту приему-передачи №3 от 21.01.2021г.

При сверке полученного имущества согласно Акт приема-передачи №3 от 21.01.2021г. с утвержденной сметой на строительство школы Алматинским городским филиалом РОО «Әділдік жолы» выявлены следующие расхождения. При аудите по выявленным расхождениям установлено:

1. Согласно сметной документации на строительство школы по смете предусмотрено персональных компьютеров в количестве 155 штук стоимостью 178 571 тенге за единицу, на общую сумму 27 678 505 тенге. Фактически получены по Акту приема-передачи №3 от 21.01.2021г. 245 штук стоимостью 236 376 тенге за единицу на общую сумму 57 912 120 тенге. Наименование и характеристика фактически поставленных персональных компьютеров не соответствуют сметной документации. Сумма расхождении со сметой составляет 30 233 615 тенге.
2. Согласно сметной документации предусмотрены интерактивные доски с креплением в количестве 67 штук стоимостью 529 464 тенге за единицу на общую сумму 35 474 088 тенге. Фактически получены по Акту приема-передачи №3 от 21.01.2021г. 30 штук стоимостью 2 645 461 тенге, на общую сумму 79 363 830 тенге. Расхождение со сметой составляет 43 889 742 тенге.
3. По Акту приема-передачи №3 от 21.01.2021г. отдельно получены стойки для панелей на колесиках в количестве 30 штук стоимостью 400 882 тенге за единицу, на общую сумму 12 026 460 тенге, но данное приобретение в смете не предусмотрено. Расхождение со сметой на сумму 12 026 460 тенге.





4. По сметной документации предусмотрены ноутбуки в количестве 100 штук стоимость 174 107 тенге за единицу на общую сумму 17 410 700 тенге. Фактически по Акту приема-передачи №3 от 21.01.2021г получено всего 10 штук стоимостью 188 295 тенге за единицу, на общую сумму 1 882 950 тенге. Расхождение со сметой составляет 15 527 750 тенге.
5. По сметной документации предусмотрены шкафы-тележки для хранения и зарядки не менее 26 ноутбуков в количестве 4 штук стоимостью 370 535 тенге за единицу, на общую сумму 1 482 140 тенге. Но в перечне активов полученных по Акту приема-передачи №3 от 21.01.2021г. отсутствуют. Расхождение со сметой на сумму 1 482 140 тенге.
6. По сметной документации предусмотрен лифт "ALATAU", грузоподъемностью 1150 кг, на 3 остановки, 1м/сек стоимостью 8 463 241 тенге Казахстанского производства. Фактически по Акту приема-передачи №3 от 21.01.2021г передан лифт Китайского производства грузоподъемностью 1250 кг на сумму 9 134 533 тенге. Расхождение со сметой составляет 671 292 тенге.
7. По сметной документации предусмотрены Туи "Globosa"(шаровидные), с комом, высотой от 1 м до 1,5 м, в количестве 42 штук, на общую сумму 202 482 тенге. По факту в перечне активов полученных по Акту приема-передачи №3 от 21.01.2021г. отсутствуют. Расхождение со сметой на сумму 202 482 тенге.
8. По сметной документации предусмотрена Комплексная автоматическая установка пожаротушения Lovara 30,6м<sup>3</sup>/час, 17,5м, 2х3 кВт на сумму 4 267 733 тенге. Фактически данная установка отсутствует. Нарушения составляют 4 267 733 тенге. Отсутствие данного комплекса подтверждает письмо №05-02-/05-07 от 14.07.2022г. от ТОО «Best Securite».
9. По требованию рабочего проекта ТОО «СП «NEFT» шифр 25-П-ОПЗ в классах и спортзале предусмотрены деревянные полы, по факту полы сделаны из бетона и линолеума.
10. По рабочему проекту Заказ 25-П-ОПЗ, сети водопроводов запроектированы из полиэтиленовых напорных труб по СТ РК ИСО 4427-2004 (ГОСТ 18599-2001) диаметром 110х6,6 мм, 180х10,7 мм. Однако фактически установлены полиэтиленовые трубы диаметром 50 мм. Факт нарушений подтвержден Актом обследования, рекомендации ТОО «СТОИС» от 14.07.2022г.
11. В соответствии с рабочим проектом строительство школы ТОО «СП «NEFT» шифр 25-П-ОПС, наружное пожаротушение предусматривается от проектируемых и существующих гидрантов. Водопроводные трубы 2Д-180мм в районе школы гимназии являются не действующими водопроводными трубами и установленные на них оборудования выведены из эксплуатации в 2021 году. Данные нарушения подтверждаются согласно письму ГКП ПХВ «АЛМАТЫ СУ» от 16 мая 2022 года № 241-07/т-517.
12. Обнаружены недостатки в системах пожарной безопасности школы.





1. В подвальных помещениях и на тех. этаже (чердак) полностью отсутствуют приборы оповещения (свето-звуковые стробы), но по проекту предусмотрены.
2. В подвальных помещениях частично отсутствуют ручные пожарные извещатели и полностью отсутствуют пожарные дымовые извещатели в помещениях электрощитовых. Полностью отсутствует система оповещения при пожаре, хотя в проектной документации предусмотрена.
3. Автоматическая пожарная сигнализация на тех. этаже (чердак) выполнена одним шлейфом, а по проекту заложено 7 шлейфов. Полностью отсутствуют ручные пожарные извещатели, что не соответствует проекту.
4. В проектной документации системы речевого оповещения заложена комбинированная система оповещения SX-480, а по факту установлено иное устройство, без возможности трансляции тревожных сообщений при пожаре. Соответственно система речевого оповещения полностью не работает. Необходимо приобрести устройство, указанное как в проекте и установить для того, чтобы заработала система речевого оповещения от сигнала пожарной сигнализации.
5. В проектной документации системы автоматической пожарной сигнализации произведены расчеты емкости аккумуляторов резервных источников питания для бесперебойной работы приемно-контрольных приборов, пульта контроля и управления пожарной сигнализации, должны быть установлены 2 РИП 24V с ёмкостью аккумуляторов 17Ач и 26Ач., которое позволяло бы системе при отключении основного эл.питания работать автономно в дежурном режиме не менее 24 часов, и в аварийном режиме не менее 3 часов, а по факту на всю систему АПС установлено два резервных источника питания по 12V/7Ач в каждом, которые не соответствуют расчётным данным.
6. Имеются шлейфы расключенные по типу «звезда», что является нарушением.
7. Автоматическая пожарная сигнализация по факту совмещена с охранной системой, а по проекту должна быть разделена.
8. Система оповещения работает на резервной свето-звуковой сирене, а основное речевое оповещение не работает, в связи отсутствием должного прибора.
9. В процессе в дальнейшем обслуживании и эксплуатации автоматической пожарной сигнализации и системы речевого оповещения людей о пожаре могут обнаружиться недостатки как по проектной документации и фактически смонтированного оборудования в скрытых местах.



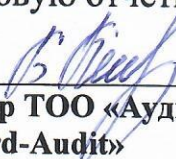


Указанные нарушение с пункт 12, с подпунктом 1 по 9 подтверждается Актом первичного обследования пожарной сигнализации и приборов оповещения от 06 июня 2022 года, составленного обслуживающей компанией ТОО «Best Securite».

Далее, выше перечисленные расхождение Алматинским городским филиалом РОО «Әділдік жолы» выявлены на основании документов с портала Гос.закупок и фактом исполнения являлся Акт приема-передачи №3 от 21.01.2021г. между Управлением комфортной городской среды города Алматы и КГУ Школа-гимназия №202.

Необходимо отметить, что при проверке Заказчик, соответственно и Исполнитель не имел доступ к первичным документам касательно строительства школы, к возможным изменениям проектно-сметной документации, к Акту приема передачи объекта строительства, между компанией ТОО «AK Construction Company» и КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы".

Поскольку вышеперечисленные процедуры проведены в соответствии с Международными Стандартами Аудита, Исполнитель не выражает никакой уверенности по остальной финансовой деятельности КГУ Школа-гимназия №202. Данный отчет касается исключительно по сути поставленных вопросов, определенных выше, и не распространяется на какую-либо финансовую отчетность КГУ Школа-гимназия №202.

  
Директор ТОО «Аудиторской компании  
«Standard-Audit»  
Кемелбеков Болат Ешенкулович



Квалификационное свидетельство МФ № 0000436 от 31.01.2017г.,  
выданное Квалификационной комиссией по аттестациям аудиторов РК.  
Адрес: г.Алматы, Бостандыкский район, ул. Родостовца №152/1 офис 36.